

交換留学生のための
HOUSING INFORMATION
HOUSING INFORMATION
FOR
EXCHANGE STUDENTS

2023 年度前期
Spring 2023

青山学院大学
Aoyama Gakuin University
青山キャンパス
Aoyama Campus



もくじ
目次/Title

にほんご
<日本語>

こうかんりゅうがくせいむ じゅうきよあんない
交換留学生向け住居案内・・・1,2

あんない
ドミー案内・・・3-7

さがみおおのがくせいかいあんない
相模大野学生会館案内・・・8-11

<English>

Housing Information for Exchange Students・・・12,13

Information of Dormy Soshigaya-Okura・・・14-18

Information of Sagamiono Student House・・・19-22



交換留学生向け住居案内

青山学院大学に留学を希望する交換留学生向けに、住居を紹介し... 国際センターは、管理人が常駐して安全・安心であり、費用面でも比較的経済的な「1. ドーミー」をお勧めします。部屋数に限りがあるため、興味のある方は、早めに申込をしてください。契約は、学生自身が行う必要があることに注意してください。

日本での住居探しについてサポートが必要な場合、国際センター (exchange@aoyamagakuin.jp) までお問い合わせください。ただし、物件・申込に関する質問は、国際センターではなく直接各物件を管理する管理会社へ連絡してください。お問い合わせいただいても国際センターでは回答できません。

1. ドーミー祖師ヶ谷大蔵・ドーミー葛西グローバルハウス・ドーミー葛西グローバルバスハウスアネックス

(共立メンテナンスによる管理)

(株) 共立メンテナンスが管理する学生会館で、青山学院大学や他大学の学生が暮らしています。詳しくはウェブサイトやチラシを確認してください。申込は、ウェブサイトから管理会社に直接申し込んでください。

物件、申込に関する問い合わせは、大学ではなく直接 (株) 共立メンテナンスへ、オンラインフォームで申し込んでください。(質問がある場合は、メールしてください: int@gakuseikaikan.com)

Table with 2 columns: Category (e.g., Website/Apply, Nearest Station, Route to Campus, Notes) and Content (e.g., Japanese/English, Soshigaya Station, Route to Aoyama Campus, Shared living conditions).

- ※ 満室の場合は、(株) 共立メンテナンスが管理する他の物件を紹介してくれますので、自分で探す必要はありません。物件によっては、食事の提供がない場合があります。
※ 部屋数に限りがあり、契約順に部屋が割り当てられます。

2. その他の学生会館

① 相模大野 学生会館 (共立国際交流奨学財団による管理)

共立国際交流奨学財団が運営する学生会館で、例年留学生も一定数住んでいます。詳しくは、この物件のちらしデータを確認ください。

Table with 2 columns: Category (e.g., Nearest Station, Route to Campus) and Content (e.g., Sogoshino Station, Route to Aoyama Campus).

注意事項	共同生活のため、規則があります。
------	------------------

② TOKYO STUDENT HOUSE (株式会社伊藤忠アーバンコミュニティによる管理)

株式会社伊藤忠アーバンコミュニティが運営する学生会館が東京近郊に複数あり、青山学院大学や他大学の学生が暮らしています。詳しくはウェブサイトをご確認いただくか、管理会社まで直接お問い合わせください。(メール: gakusei@itc-uc.co.jp)

ウェブサイト	日本語 https://www.itochu-gakuseikaikan.com/ 英語 https://www.itochu-gakuseikaikan.com/international/english/
注意事項	会館によっては、共同生活のため、規則があります。

3. シェアハウス (SHARE HOUSES)

いくつかシェアハウス業者のウェブサイトをお知らせします。インターネットで検索すれば、下記以外にも多くのウェブサイトがあります。詳細は、各業者へ直接お問い合わせください。その際に、契約期間や支払い時期などについても、よく確認してください。

- ① インターワオ <http://www.interwhao.co.jp/> (日本語)
<https://www.interwhao.co.jp/english/> (英語)
- ② サクラハウス <http://www.sakura-house.com/> (日本語・英語)
<https://www.sakura-house.com/en/B00285/room> (ムスリムの方向け)
- ③ オークハウス <https://www.oakhouse.jp/> (日本語)
<https://www.oakhouse.jp/eng/> (英語)
- ④ グローバルトラストネットワークス <https://www.gtn.co.jp/> (日本語)
<https://www.gtn.co.jp/en/> (英語)



4. ホームステイ (HOMESTAY)

(株) ネクステージ ホームステイジャパンは 2009年から日本各地のホストファミリーの手配を行っており、短期から長期、または週末のみのホームステイの手配をしています。希望者は下記のウェブサイトから直接申し込んでください。

<http://www.homestay-in-japan.com/eng/index.html>





青山学院大学 青山キャンパス 推薦学生会館



推薦学生会館 4つの特徴

1 すぐに新生活ができる プライベート居室

すべての居室が家具備え付けなので、引越し費用も手間も抑えられます。さらに完全個室なのでプライバシーもしっかり守られています。

すべて家具付
完全個室

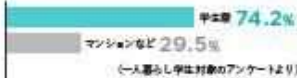
新生活に必要な大型家具がすべて揃っているので、安心して入寮できます。また、入寮日から利用できるネット環境(WI-FI)があり、オンライン授業にも対応できます。
※その他、照明器具なども備え付けです。また冷蔵庫やキッチン、ユニットバスなどのプラス設備がある寮もあります。



2 忙しい毎日を支える 朝・夕の手作りご飯

家庭料理のような身近で楽しく、おいしいごはん。管理栄養士が考案するバランスの良いレシピを毎日手づくりでご提供します。

バランスのよい食事をとれていますか？



Instagramで実際の食事を日々更新中



3 年間を通して様々な イベントを企画・開催。

ドームには様々な学校の学生が住んでいるので友達輪が広がります。また、年間を通し気軽に参加できる多くのイベントを企画・開催しています。

多彩な交流イベント
プログラム

歓迎会をはじめ、就活にも役立つイベントまで、たくさんのイベントをご用意しています。



※2020年時からコロナウイルスの影響により、オンラインイベントへ切り替え実施しております。

4 もしもの時も、 安心できる生活サポート

オートロックや警備システムだけでなく、寮長寮母による常駐管理です。緊急時対応はもちろん、毎日の生活をバックアップいたします。



新型コロナウイルス
感染予防対策

食事提供における取り組み

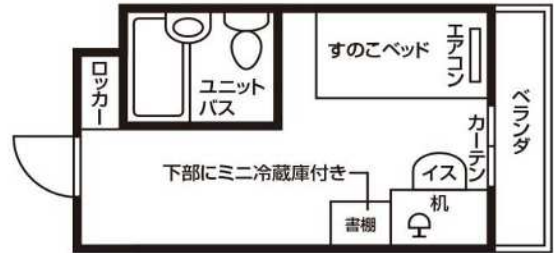


共用部・清掃における取り組み



寮長夫妻における取り組み





【居室設備】

ユニットバス・机・イス・ベッド・クローゼット・エアコン
本棚・カーテン・ベランダ・ミニ冷蔵庫・くつ箱
※共用部に大浴場の設置はございません。

【物件情報】

住 所 : 東京都世田谷区砧3-34-25
最寄駅 : 小田急小田原線「祖師ヶ谷大蔵」駅徒歩約10分
構 造 : 鉄筋コンクリート造3階建
定 員 : 143 部屋

初期費用	物件名	ドリーミー祖師ヶ谷大蔵
	タイプ	男女混在
	入館費	50,000 円
	保証金	50,000 円
	建物維持費	3,000 円
	合計	103,000 円

月額寮費	館費	74,700 円
	食事代（選択制）	5,000 円
	合計費用	79,700 円

その他	水光熱費	11,000 円
	通信設備料 (WiFi)	3,960 円
	合計	14,960 円

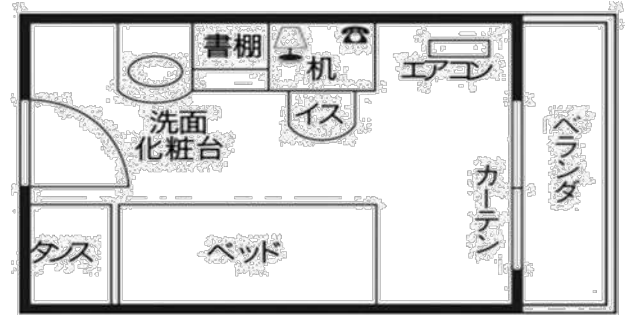
Plans

ドーミー葛西グローバルハウス



【居室設備】

洗面化粧台・机・イス・ベッド・クローゼット・エアコン
本棚・カーテン・ベランダ・2ドア冷蔵庫・くつ箱



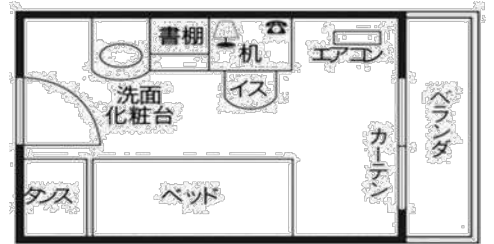
【物件情報】

住所 : 東京都江戸川区中葛西6-8-6
最寄駅 : 東京メトロ東西線「葛西」駅徒歩10分
構造 : 鉄筋コンクリート造4階建
定員 : 88室

初期費用	物件名	ドーミー葛西グローバルハウス
	タイプ	男子専用
	入館費	50,000 円
	保証金	50,000 円
	建物維持費	3,000 円
	合計	103,000 円

月額寮費	館費	70,200円
	食事代 (選択制)	5,000 円
	合計費用	75,200円

その他	水光熱費	7,000 円
	通信設備料 (WiFi)	3,960 円
	合計	10,960円



【居室設備】

洗面化粧台・机・イス・ベッド・エアコン・クローゼット
カーテン・ベランダ・2ドア冷蔵庫・くつ箱

【物件情報】

住 所 : 東京都江戸川区中葛西3-20-8
最寄り駅 : 東西線「葛西駅」徒歩6分
構 造 : 鉄筋コンクリート造7階建
定 員 : 144室

初期費用	物件名	ドーミー中葛西グローバルハウス
	タイプ	男女混在
	入館費	50,000 円
	保証金	50,000 円
	建物維持費	3,000 円
	合計	103,000 円

月額寮費	館費	70,200円
	食事代 (選択制)	5,000 円
	合計費用	75,200円

その他	水光熱費	7,000 円
	通信設備料 (WiFi)	3,960 円
	合計	10,960円

青山学院大学 学生様へ

相模大野学生会館



朝夕2食付

Wifi完備

ユニットバス付

家具付き

契約時費用

165,050 円

内	入室料	リフォーム代	建物維持費	寮費	電気・通信設備費
訳	59,000 円	30,000 円	3,000 円	67,000 円	6,050 円

その後、毎月の費用

73,050 円

内	1か月の寮費	1か月の電気・通信設備費
訳	67,000 円	6,050 円



一般財団法人 共立国際交流奨学財団

【URL】<http://www.kif-org.com>

E-mail: kif-info@dormy.co.jp

担当：石井（いしい）

学生会館の特徴・料金

学生会館の特徴

5 FIVE STARS
☆☆☆☆☆
つの特徴

安心・安全！



管理人夫婦が 24 時間常駐！急病の時も安心！セキュリティも万全です。

朝・夕 2食付！



朝・夕の食事は寮母が手作り！できたてのおいしさを味わえます。

家具付き！ ネット完備



全室家具付きだから引っ越しも簡単！初日から快適に生活できます。

館内で 国際交流！



日本人学生・留学生も！国際交流に最適な環境です！

寮費が安い！



学生の生活支援の一環として、安価な料金で居室を提供！

見学のご案内

はじめてのひとり暮らしでワクワクしている反面、どんなところに住んだら良いのか迷っていませんか？学生会館では、さまざまな不安を解消し、安心して住まい探しをしていただけるよう、学生会館の見学を随時受け付けています(日曜・祝日不可)。まずはお気軽にお問い合わせください！

学生会館 INFO

相模大野学生会館

神奈川県相模原市南区東林間 1-15-21

2食付、家具付、UB付



マンションタイプの全個室

【居室】洋室 16.4㎡

【交通】小田急線「相模大野駅」徒歩約 12 分、
小田急江ノ島線「東林間駅」徒歩約 7 分

長期契約	寮費 67,000 円/月		+	電気代 5,500 円 (税込)	合計	1 カ月のお支払い 73,050 円/月
	【契約時費用】 165,050 円			通信設備費 550 円 (税込)		
	入室料	リフォーム代	建物維持費	寮費		
	59,000 円	30,000 円	3,000 円/年	+	67,000 円	6,050 円

★入寮月の寮費は日割り計算されるため、契約時費用は前後致します。



- Wifi 完備
- 自習室・フィットネスルームも、Wifi 完備



契約における注意事項・寮則の抜粋

契約における注意事項の抜粋

長期	契約の更新	契約期間(最長2年)が満了し契約を更新する場合、 更新料(40,000円) をお支払頂きます。
	途中退館 (契約の途中解約)	契約期間の途中、契約者の諸事情により途中退館しようとする場合は、退館日の前月末日までに書面(変更届)を持って該当学生会館の寮長まで通知しなければなりません。 万が一、書面による通知をせず契約を解除する場合は、退館日を含む1ヶ月分の寮費のほか翌1ヶ月分の寮費を違約金としてお支払いいただきます。
	不在時の寮費	契約期間中は、夏期、冬期の休暇、外泊、一時帰国等による不在があっても寮費は発生します。
	退館時の寮費	退館日が月の途中であっても、その月の末日を退館日としてその1ヶ月分の寮費をお支払いいただきます。(入寮時のように日割り計算は適用いたしません。)
	建物及び設備の 損害賠償	建物及び設備等の現状を変更したり、著しい損害を与えた場合、またはひどく汚した場合は、入寮契約時にお支払いいただいたリフォーム代とは別に修繕費をお支払いいただきます。

寮則 抜粋	① 門限は0:00AMです。
	② 外出・帰館時には、エントランスの「在館ボード」にて外出中か、在館中かを必ず表示してください。
	③ 食事・入浴等短時間である場合も含め、居室を不在にする際は防犯上必ずカギを掛けてください。現金や貴重品は各自の責任で管理・保管してください。
	④ ゴミはきちんと分別し、所定の場所に出してください。
	⑤ 外泊する場合は、当日午前中までに「外泊届」を館長に提出してください。
	⑥ 来客がある場合は必ず事前に館長に連絡してください。来客者の宿泊は原則として同性の保護者・兄弟姉妹の方のみとし、2泊3日を限度とします。
	⑥ テレビ・ラジオ・楽器等の音量や深夜早朝の移動音・話し声は決して他の入館者及び近隣生活者への迷惑とならないようにしてください。
⑦ 防災上及び電気容量の問題から、電気(灯油・ガス)ストーブや電気毛布など熱を発するものの持込みはできません。	

アクセスマップ



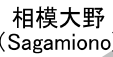
つつじヶ丘男子学生会館

新宿：18分
渋谷：22分
池袋：34分
御茶ノ水：37分



相模大野学生会館

新宿：32分
渋谷：35分
池袋：47分
御茶ノ水：50分



入館までの流れ

Step1 学生会館を選ぶ

* 希望の会館を選びましょう。

Step2 空室状況を確認

* 空室状況は常に変動しています。
必ず最新の状況をご確認ください。

Step3 申込書を送る

* 所定の「申込書」に必要事項を
記入し、メールまたは FAX して下
さい。Email: kif-info@dormy.co.jp

Step4 契約をする

* 契約は当財団本部で行います。
当日は、必要書類と契約金を持参く
ださい。事前に来社日時をご連絡く
ださい。(日本人は郵送で契約可)

Step5 入館する

イベント

当財団で運営する国際交流会館 2 棟 (2012.4 以降) では、新入寮生・在寮生・寮長寮母の親睦を深めるとともに、他会館に住む寮生や日本人学生との交流を図ることを目的とし、様々なイベントを実施しております。



(写真左から)
新入寮生歓迎会・クリスマスパーティ
お花見・バーベキュー

入寮お申込み・お問い合わせ



一般財団法人 共立国際交流奨学財団

☎ 0120-952423
03-5295-0205
(月～金 9:00-17:00)

E-mail: kif-info@dormy.co.jp
担当：石井 (いしい)

Housing Information for Exchange Students

This is the housing information for exchange students those who will be studying at Aoyama Campus. Please check the information of each option as below. **The International Center strongly recommend to choose “Dormy” as your housing option**, in terms of safety and security (a dorm manager resides in the building), and the total fees are relatively reasonable. **The number of available rooms are limited, so please apply for the dormitory as soon as possible.** Please note that students are responsible to make contract with each agent.

If you need further assistance, please contact the International Center (exchange@aoyamagakuin.jp). **If you have any questions regarding the each dormitory or application, please directly contact the management company of each dormitory. The International Center cannot answer these questions.**

1. Dormy Soshigaya-Okura / Dormy Kasai Global House/ Dormy Kasai Global House Annex

(Dormitory managed by Kyoritsu Maintenance Co., Ltd.)

This dormitory is managed by Kyoritsu Maintenance Co., Ltd. Residents are all students from AGU and other universities. Please see the website and brochure for the details. **If you wish to apply, please fill out the application form on the website.** If you have any questions, please directly contact the management company at int@gakuseikaikan.com, not the International Center.

Website/ Application Form	Japanese/English: https://www.gakuseikaikan.com/dp/aoyama-soshigaya/
Closest Station	Soshigaya-Okura Station (Odakyu-Line) * Approx. 10 min. by foot from the closest station to the dormitory
Access to Aoyama Campus	Soshigaya-Okura St. →Yohogi Uehara St.→ Omotesando St. (Approx. 20-min. train ride, approx. 5-min. walk from Omotesando St. to the campus.) Kasai St. →Kudanshita St. →Omotesando St. (Approx. 40-min. train ride, approx. 5-min. walk from Omotesando St. to the campus.)
Notes	Residents are required to follow the rules and regulations. The building is a bit old (30 years).

- ※ When it is full, Kyoritsu Maintenance can allocate a student to other dormitory managed by them. There are some dormitories, which does not have cafeteria and not provide meals.
- ※ Rooms will be assigned to students who made contract.

2. Other Dormitories

(1) Sagamiono Gakusei Kaikan (Student House) (Dormitory managed by Kyoritsu International Foundation)

This is a dormitory managed by the foundation. Usually, a certain number of international students live here. Please check the flyer for the details.

Closest Station	Sagamiono Station (Odakyu-Line)
-----------------	---

	* Approx. 12 min. by foot from the closest station to the dormitory
Access to Aoyama Campus	Sagamiono St.→ Yohogi Uehara St.→ Omotesando St. (Approx. 45-min. train ride, approx. 5-min. walk from Omotesando St. to the campus.)
Notes	Residents are required to follow the rules and regulations.

(2) TOKYO STUDENT HOUSE (Dormitory managed by Itochu Urban Community Ltd.)

TOKYO STUDENT HOUSE, managed by Itochu Urban Community Ltd., are located in Tokyo area. Students at Aoyama Gakuin University are living these student houses. Please check the website and contact the management company if you have any questions. (Email: gakusei@itc-uc.co.jp)

Website	Japanese: https://www.itochu-gakuseikaikan.com/ English: https://www.itochu-gakuseikaikan.com/international/english/
Notes	At some student houses, residents may be required to follow the rules and regulations.

3. SHARE HOUSES

Share houses (also known as ‘guest houses’ and ‘social residences’) have recently become popular among Japanese people interested in foreign languages and cultures. In Tokyo, there are literally thousands of share house choices, with various living arrangements and rent.

- | | | |
|----------------------------------|---|--|
| (1) Interwhao | https://www.interwhao.co.jp/english/
http://www.interwhao.co.jp/ | (English)
(Japanese) |
| (2) Sakura House | http://www.sakura-house.com/
https://www.sakura-house.com/jp/
https://www.sakura-house.com/en/B00285/room | (English)
(Japanese)
(For Muslim Students) |
| (3) Oak House | https://www.oakhouse.jp/eng/
https://www.oakhouse.jp/ | (English)
(Japanese) |
| (4) Global Trust Networks | https://www.gtn.co.jp/en/
https://www.gtn.co.jp/ | (English)
(Japanese) |

4. HOMESTAY

“Homestay in Japan” is managed by Nextage, Co., LTD, and has been arranging host families all over Japan since 2009. They can arrange a host family for short-term to long-term stays, as well as for weekend visit experiences. Please contact them directly.

Website: <http://www.homestay-in-japan.com/eng/index.html>





RECOMMENDED DORMITORIES FOR STUDENTS OF AOYAMA GAKUIN UNIVERSITY



Enhance Your Study Abroad Experience in Japan

"Dormy" is a student dormitory, established to support the daily lives of international students in Japan.

"Dormy" provides private furnished rooms and healthy homemade breakfast and dinner every day, which allow students to experience Japanese food culture.

By providing shared communal areas and organizing various kinds of events, designed for students to communicate with each other and spend valuable time together,

"Dormy" supports international students in making their study abroad experience enjoyable and worthwhile.

Point

Three commendable points about the student dormitories



ROOM

Private furnished room

As each private room is furnished with basic furniture and equipment, it is economical and there is no need to worry about a hassle of bringing heavy luggage and a lot of furniture when moving in.

Well-furnished



bed



desk & chair



curtain



closet



internet

Air conditioner / Wi-Fi router / bed / room light / curtain / desk / chair / chest (closet) / book shelf / desk light / TV terminal / charged options

※There are a few exceptions.

※Pictures are model room images for illustration purposes only. Actual fixtures may vary.



Breakfast 6:30AM-8:30AM
Dinner 6:30PM-10:00PM

Daily Homemade Meal



Dorm Manager・Dorm Mother

SERVICE

Support from dorm manager and dorm mother in everyday life.

Studying in Japan and living away from home for the first time may cause anxiety and can be stressful, but those feelings will be taken away with support from dorm manager and dorm mother.

Homemade Japanese style meals are served everyday※, and a variety of convenient facilities such as laundry and large communal bath is available at Dormy.

In addition, support desk offers customer service in English, Chinese and Korean as well as Japanese so that there is no need to be concerned about the language barrier.

※Except designated holidays such as Sundays, public holidays, summer and winter holiday.



COMMON SPACES



Large Communal Bath

Public Bath 6:30PM-23:00PM
Private shower Open24hrs

※There are private shower rooms and shower booths as well.

When you don't feel well

Care and treatment is given when feeling sick. Dormy staff will contact parents or school if necessary.



COMMUNITY

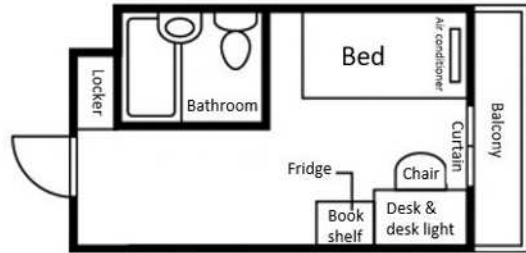
Events to build up friendships with Dormy members

Dormy is a kind of community which organizes various events ranging from welcome parties and international exchange events to Japanese cultural events and handson Ninja activity, providing opportunities to meet and socialize with people from different countries and across various dormitories.



Plans

Dormy Soshigaya-Okura



【Room Facilities】

Desk • Chair • Bed • Closet • A/C •
Bookshelf • Curtain • Balcony • 2Door Fridge • Shoer Locker
Bath room and Toilet

【Details】

Address: 3-34-5, Kinuta, Setagaya ward, Tokyo
Access: 10 min. walk from Soshigaya-Okura Sta. on Odakyu Line
Building: 3-story reinforced concrete structure
Capacity: 144rooms
Room: 11.75m²

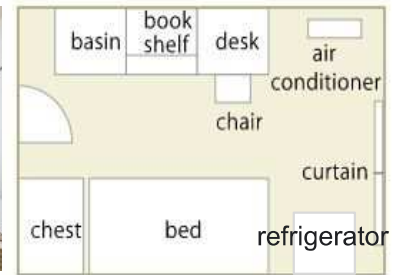
	Dormy	Dormy Soshigaya-Okura
Initial cost	Type	Male/Female
	Admission Fee	50,000 yen
	Security Deposit	50,000 yen
	Building maintenance Fee	3,000 yen
	Total	103,000 yen

Dormitory Fee	Room(without meal)	74,700 yen
	Meal(option)	5,000 yen
	Total	79,900 yen

Others	Electricity Fee (tax included)	11,000 yen
	WiFi (tax included)	3,960 yen
	Total	14,960yen

Plans

Dormy Kasai Global House



【Room Facilities】

Desk • Chair • Sunoko Bed/Closet • A/C •
Bookshelf • Curtain • Balcony • 2Door Fridge • Shoer Locker •
refrigerator

【Details】

Address : 6-8-6 Naka-Kasai, Edogawa-ku, Tokyo
Access : 10-minute walk from Kasai sta. (Tozai Line)
Building : 4-story steel frame structure
Capacity : 88rooms
Room : Western style : 11.34 m²

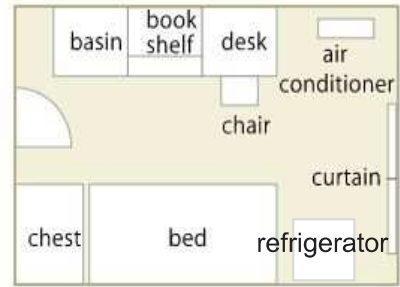
	Dormy	Dormy Kasai Global House
Initial cost	Type	Male
	Admission Fee	50,000 yen
	Security Deposit	50,000 yen
	Building maintenance Fee	3,000 yen
	Total	103,000 yen

Dormitory Fee	Room(without meal)	70,200 yen
	Meal(option)	5,000 yen
	Total	75,200 yen

Others	Electricity Fee (tax included)	7,000 yen
	WiFi (tax included)	3,960 yen
	Total	10,960yen

Plans

Dormy Naka Kasai Global House



【Room Facilities】

Desk • Chair • Sunoko Bed/Closet • A/C •
Bookshelf • Curtain • Balcony • 2Door Fridge • Shoer Locker • refrigerator

【Details】

Address : 8-20-3 Naka-Kasai, Edogawa-ku, Tokyo
Access : 6-minute walk from Kasai sta. (Tozai Line)
Building : 7-story steel frame structure
Capacity : 144rooms
Room : Western style : 13.80 m²

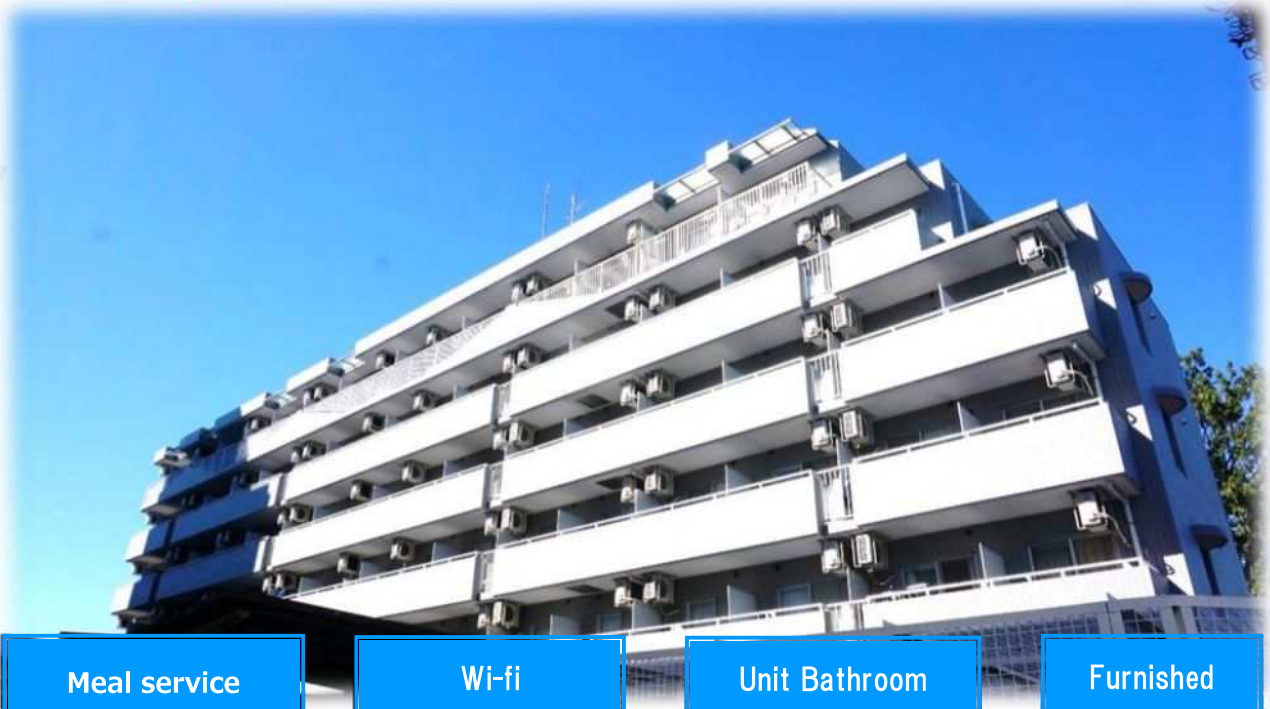
	Dormy	Dormy Naka Kasai Global House
Initial cost	Type	Male/Female
	Admission Fee	50,000 yen
	Security Deposit	50,000 yen
	Building maintenance Fee	3,000 yen
	Total	103,000 yen

Dormitory Fee	Room(without meal)	70,200 yen
	Meal(option)	5,000 yen
	Total	75,200 yen

Others	Electricity Fee (tax included)	7,000 yen
	WiFi (tax included)	3,960 yen
	Total	10,960yen

To the Students of
Aoyama Gakuin University

Sagamiono Gakusei Kaikan



Meal service

Wi-fi

Unit Bathroom

Furnished

Initial Cost (The first Month)

165,050yen

details	Entrance Fee	Cleaning Fee	Building Maintenance Fee	Rent*	Electricity & Wi-Fi
	59,000yen	30,000yen	3,000yen	67,000yen	6,050yen

*Rent fee for the first month is calculated by the day

Monthly Fee (After the second month)

73,050yen

details	Rent for the month	Electricity Bill & wi-fi for the month
	67,000yen	6,050yen



Kyoritsu International Foundation

【URL】 <http://www.kif-org.com>

E-mail: kif-info@dormy.co.jp

Contact: Ishii

CHARACTERISTICS&PRICES

Characteristics



Furniture/ Internet



All rooms are furnished!
You can start a new life
right away!

Safe



Managers keep staying
for 24/7! Always safe in a
homely atmosphere!

Cultural Exchange



Great environment for
international exchange
and studying!

Meal service



Delicious and healthy
homemade breakfast
and dinner are served!

Low cost



Worry about dorm fee?
No problem! Living cost in
our dorms is inexpensive!

To visit our dormitories

You are worried about starting a dorm life, aren't you? Dormitory managers and staff from Kyoritsu International Foundation could help you out to solve your worries and answer your questions. If you want to visit our dormitories before applying, please contact us! +81-3-5295-0205

Dormitory INFO

Sagamiono Gakusei Kaikan

1-15-21, Higashirinkan,
Minami-ku, Sagami-hara-city,
Kanagawa-ken

2 meals, Furnished, Both sexes

【Room Size】 16.4m² *Single room only

【Transportation】 12 min. walk from Odakyu line

“Sagamiono” station, or 7 min. walk from Odakyu Enoshima line
“Higashirinkan” station



Long-term	Rent 67,000yen/mon.		+	Electricity bill 5,500yen Wi-Fi 550yen		合計	Monthly payment 73,050yen (Per month)	
	【Initial cost】 165,050 円							
	Entrance Fee 59,000yen	Cleaning Fee 30,000yen	Building Maintenance Fee 3,000yen (per year)	+	Rent 67,000yen			Electricity & Wi-Fi 6,050yen

※Rent for the first month is calculated by the day



- Wi-Fi Internet in each room
- Wi-Fi Internet in study room and fitness room



Contract Descriptions & Regulations

Contract Descriptions

Long-term contract	Contract Renewal	It costs a renewal charge (40,000yen) when the contract is extended (two years at the longest).
	Early Termination	Residents who wish to move out before the contract expires are required to submit 'HENKO KAKUNINSHO' (an application form for cancellation) to the dormitory manager a month before you move out. *If you do not submit it, you will be charged additional one month rent. *One month rent will be required under any circumstances.
	Monthly rent in the absence	The rent and the electricity bill must be paid constantly until your contract expires, even you are away from the dormitory on long vacations, trips etc.
	Rent at leaving	One month rent is required as you leave the dormitory no matter date, since the rent cannot be calculated by the day as you leave the dormitory.
	Compensation	Compensations could be charged separately from the room cleaning fee, if any damages are found on the furniture.

Regulations	① Gate closing time 0:00am
	② Please inform the dormitory manager of your entering/outing by flipping your nameplate on the name board placed in the entrance hall.
	② Be sure to lock the door whenever you go out to avoid robbery.
	③ Separate the garbage according to the dormitory manager's instructions.
	④ Submit "Gaihaku Todoke"(a form) before staying overnight away from the dormitory.
	⑤ Visitors must be the same gender and the dormitory managers need to be informed of the visitors in advance.
	⑥ Do not disturb others by noise etc. and your personal belongings must not be left at entrance and corridors.
	⑦ You are not allowed to bring in a clothing iron, a heater or an electric blanket to avoid a fire. As for other electrical appliances, ask the dormitory manager before using them.
⑧ You are not allowed to bring in a clothing iron, a heater or an electric blanket to avoid a fire. As for other electrical appliances, ask the dormitory manager before using them.	

Maps



Tsutsujigaoka Male Dormitory

From Shinjuku: 18 minutes
 From Shibuya: 22 minutes
 From Ikebukuro: 34 minutes
 From Ochanomizu: 37 minutes



Sagamiono Dormitory

From Shinjuku: 32 minutes
 From Shibuya: 35 minutes
 From Ikebukuro: 47 minutes
 From Ochanomizu: 50 minutes



Application Steps

Step1 Choose

*Choose the dormitory

Step2 Confirm

*Please ask us for room vacancy before applying

Step3 Apply

*Fill out the application form and send it to us by fax or e-mail
 *You could ask our staff for the application form or download it from our website
 *Email: kif-info@dormy.co.jp

Step4 Sign a Contract

*Have your documents ready and sign a contract at our office in Ochanomizu. Contact us in advance about date and time of your visit.

Step5 Enter your dorm

Events

We organize international exchange parties and events to promote friendship among foreign and Japanese students, and managers from our *two international dormitories. *since April, 2012



(From left)
 Welcome party of new students,
 Christmas party, Cherry-blossom
 viewing, BBQ



For more details, visit our website!

<http://www.kif-org.com/>

| Inquiry |

+81-3-5295-0205

(Monday-Friday 9AM~5PM)